

LIDL EST CERTIFIÉ



Responsable Développement Immobilier (h/f)

Au sein du service Immobilier de notre **Direction Régionale de Saint Quentin Fallavier**, ta mission principale consiste à gérer un portefeuille immobilier dans le respect de la stratégie d'expansion de l'entreprise et dans une logique d'optimisation des coûts.

Tes missions

- Développer de nouveaux sites d'implantation de supermarchés
- Etudier la meilleure option d'acquisition des sites (achats, location)
- Gérer la vente ou effectuer la gestion de location des biens Lidl non utilisés
- Assurer une veille active de la concurrence et développer un réseau relationnel sur ta zone géographique d'intervention
- Assurer le montage du dossier de permis de construire du projet et son obtention
- Assurer la constitution des dossiers des autorisations administratives nécessaires à la construction et leur obtention (CDAC, ESSP, ATERP, Loi sur l'eau, ...)
- Assurer la réalisation des études techniques nécessaires (géotechniques, amiante, pollution, sol, ...)
- Elaborer le dossier de consultation des entreprises en lien avec notre cahier des charges
- Gérer et respecter le budget tout au long du projet en fonction des aléas
- Participer aux phases de consultation avec le Responsable Technique

Ton profil

- Tu es diplômé d'une formation supérieure Bac + 5 en Ecole de commerce ou Ecole d'ingénieur avec une spécialisation en BTP, Urbanisme ou Aménagement et Développement du territoire
- Tu es débutant ou tu disposes d'une première expérience professionnelle en immobilier d'entreprise ou industriel
- Tu es réactif, curieux et doté d'une bonne aisance relationnelle
- Tu souhaites valoriser ton goût de la performance dans une fonction évolutive

Tu es intéressé ?

Pense à informer ton N+1. Pour postuler, clique sur le lien suivant : https://jobs.lidl.com/code_cui?FR-064333

Le service GRH vérifiera les prérequis de mobilité et ceux pour le poste.

Ta candidature sera traitée dans les meilleurs délais et un mail sera envoyé à ton responsable afin de l'en informer.

Si le manager recruteur souhaite te rencontrer, tu seras convié à un entretien.

Pour toute question, n'hésite pas à contacter recrutement_DR05@lidl.fr.